



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Splitu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL SUPETAR
Stanje na dan: 29.09.2021. 12:46

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 301698, PUČIŠĆA

Broj ZK uložka: 2217

Broj zadnjeg dnevnika: Z-13022/2021

Aktivne plombe: Z-21292/2021, Z-36878/2021

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE
POVIJESNI PRIKAZ

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1161/3	KUĆA 1, KUĆA 2, KUĆA 3, KUĆA 4, GUSTIRNA, POM. OBJEKT, DVOR I ORANICA			2907	Pripis iz uložka 1182
		KUĆA 1			92	
		KUĆA 2			42	
		KUĆA 3			19	
		KUĆA 4			28	
		GUSTIRNA			7	
		POM. OBJEKT			6	
		DVOR			1440	
		ORANICA			1273	
		UKUPNO:			2907	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1		Zaprimljeno 23.09.2011. broj Z-3074/11 Besteretno se upisuju čestice 1161/3 otpisane iz Zk uložka broj 1182 ove kat. općine.	
2.1		Pred. 03. kolovoza 2007. Z-2005/07 Zabilježba da su kuće sagrađene na čest. zem. 1161/3 upisane bez priložene građevinske i uporabne dozvole temeljem odredbi čl. 141. Zakona o gradnji - N. N. 175/03.	

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
*1. Suvlasnički dio: 2/24			PRIJENOS NA B 9
*ETEROVIĆ-KARAVANA IVAN POK. JURJA			Ispisano sa: Z-2165/2012
*1.1	Z-2165/2012	Zaprimljeno 23.09.2011. broj Z-3074/11 Svođenje na najmanji zajednički nazivnik - suvlasnički udio promjenjen sa 1/12 na 2/24.	

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
*1.1	Z-2165/2012	Zaprimljeno 23.09.2011. broj Z-3074/11 Na temelju Rješenja broj gornji otpisom čestice iz Z.U. 1182 prenose se vlasnici.	
*2. Suvlasnički dio: 2/24 *ETEROVIĆ-KARAVANA FRANE POK. JURJA			PRIJENOS NA B 9 Ispisano sa: Z-2165/2012 LEŽ. OSTAV.
*1.1	Z-2165/2012	Zaprimljeno 23.09.2011. broj Z-3074/11 Svođenje na najmanji zajednički nazivnik - suvlasnički udio promjenjen sa 1/12 na 2/24.	
*1.1	Z-2165/2012	Zaprimljeno 23.09.2011. broj Z-3074/11 Na temelju Rješenja broj gornji otpisom čestice iz Z.U. 1182 prenose se vlasnici.	
*3. Suvlasnički dio: 2/24 *ETEROVIĆ-KARAVANA NIKOLA POK. JURJA			PRIJENOS NA B 9 Ispisano sa: Z-2165/2012
*1.1	Z-2165/2012	Zaprimljeno 23.09.2011. broj Z-3074/11 Svođenje na najmanji zajednički nazivnik - suvlasnički udio promjenjen sa 1/12 na 2/24.	
*1.1	Z-2165/2012	Zaprimljeno 23.09.2011. broj Z-3074/11 Na temelju Rješenja broj gornji otpisom čestice iz Z.U. 1182 prenose se vlasnici.	
*4. Suvlasnički dio: 2/24 *ETEROVIĆ-KARAVANA JURAJ POK. JURJA			PRIJENOS NA B 9 Ispisano sa: Z-2165/2012
*1.1	Z-2165/2012	Zaprimljeno 23.09.2011. broj Z-3074/11 Svođenje na najmanji zajednički nazivnik - suvlasnički udio promjenjen sa 1/12 na 2/24.	
*1.1	Z-2165/2012	Zaprimljeno 23.09.2011. broj Z-3074/11 Na temelju Rješenja broj gornji otpisom čestice iz Z.U. 1182 prenose se vlasnici.	
*5. Suvlasnički dio: 7/24 *ETEROVIĆ-KARAVANA JURAJ MARKOV			PRIJENOS NA B 9 Ispisano sa: Z-2165/2012
*1.1	Z-2165/2012	Zaprimljeno 23.09.2011. broj Z-3074/11 Na temelju Rješenja broj gornji otpisom čestice iz Z.U. 1182 prenose se vlasnici.	
*6. Suvlasnički dio: 7/24 *ETEROVIĆ-KARAVANA JURAJ MARKOV			PRIJENOS NA B 9 Ispisano sa: Z-2165/2012
*1.1	Z-2165/2012	Zaprimljeno 23.09.2011. broj Z-3074/11 Na temelju Rješenja broj gornji otpisom čestice iz Z.U. 1182 prenose se vlasnici.	

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
*7. Suvlasnički dio: 1/24			PRIJENOS NA B 9
*ETEROVIĆ-KARAVANA IVAN POK. ANTE			Ispisano sa: Z-2165/2012
*1.1	Z-2165/2012	Zaprimljeno 23.09.2011. broj Z-3074/11 Na temelju Rješenja broj gornji otpisom čestice iz Z.U. 1182 prenose se vlasnici.	
*8. Suvlasnički dio: 1/24			PRIJENOS NA B 9
*ETEROVIĆ-KARAVANA ANTE IVANOV			Ispisano sa: Z-2165/2012
*1.1	Z-2165/2012	Zaprimljeno 23.09.2011. broj Z-3074/11 Na temelju Rješenja broj gornji otpisom čestice iz Z.U. 1182 prenose se vlasnici.	
*9. Vlasnički dio: 1/1			
*BOBITA D.O.O., OIB: 23286331962, MAKARSKA			Ispisano sa: Z-13022/2021
*1.1	Z-13022/2021	Zaprimljeno 30.07.2012. broj Z-2165/12 Na temelju Rješenja ovog suda od dana 26. srpnja 2012.god. pod posl. br. Rz-215/11, usvaja se prijava predlagatelja radi pojedinačnog ispravnog postupka, te se dopušta ispravak zemljišnoknjižnog stanja, briše se pravo vlasništva sa rbr. 1-8, te se uknjižuje na ime.	
10. Vlasnički dio: 1/1			
10.1		Zaprimljeno 01.04.2021.g. pod brojem Z-13022/2021 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, Temeljem ugovora o kupoprodaji od 28. veljače 2021.godine ovjerenog pod posl.br.Ov-1622/21 od strane javnog bilježnika Ante Perkovića iz Makarske i pod posl.br.Ov-1792/21 od strane javnog bilježnika Marine Dabelić iz Zagreba ROMANA DRUŠTVO S OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA UGOSTITELJSTVO I USLUGE, OIB: 49118603115, ULICA IVANA GORANA KOVAČIĆA 16, 21300 MAKARSKA	na 9 (1.1)

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
Upisi koji vrijede za sve udjele na B listu:			
*1.1	Z-3074/2011	Zaprimljeno 23.09.2011. broj Z-3074/11 Na temelju Rješenja ovog suda od dana 04. travnja 2012. godine, pod posl. br. Rz-215/11, određuje se zabilježba otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka predlagatelja BOBITA d.o.o. Makarska u odnosu na nekretninu lista A.	
1.2		Zaprimljeno 23.09.2011. broj Z-3074/11 Na temelju Rješenja ovog suda od dana 27. studenog 2012.god. pod posl. br. Rz-215/11, određuje se brisanje zabilježbe pojedinačnog ispravnog postupka sa st. 1.1.	

C
Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.				
1.1		<p>Zaprimljeno 01.07.2013. broj Z-1641/13</p> <p>5.600.000,00 KN</p> <p>Temeljem Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretnini zaključenog 14.02.2013. godine između AGROKOR d.o.o. Zagreb, kao založni vjerovnik i BOBITA d.o.o. Makarska, kao založni dužnik, javnobilježnički solemniziranog kod Katice Valić javnog bilježnika u Zagrebu dana 19.2.2013. godine pod broj: OV-1763/13, uknjižuje se založno pravo na teret nekretnine označene kao čest.zem.1161/3 u naravi kuća 1, kuća 2, kuća 3, kuća 4, gustina, pom. objekt, dvor i oranica, zemljišnoknjižnog vlasništva BOBITA d.o.o. Makarska, OIB: 23286331962 za cijelo, a radi osiguranja tražbine u iznosu od 5.600.000,00 kuna (petmilijunašestotisuća kuna) zajedno s kamatom u iznosu eskontne stope HNB, koja iznosi 7%, svih mogućih sudskih i izvansudskih troškova, te svih drugih troškova u vezi ugovornog odnosa i Sporazuma na nekretnini u vlasništvu predlagatelja, u korist:</p> <p>*AGROKOR D.D., OIB: 05937759187, ZAGREB, TRG DRAŽENA PETROVIĆA 3</p>		
*1.2	Z-41390/2020	<p>Zaprimljeno 28.03.2019.g. pod brojem Z-12008/2019</p> <p>UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, TABULARNA IZJAVA OVJERENA U POTPISU OVLAŠTENE OSOBE AGROKOR D.D., ZAGREB, OIB 05937759187, KOD KRISTIANA HUKELJA, VRŠITELJA DUŽNOSTI JAVNOG BILJEŽNIKA U ZAGREBU, POD BROJEM OV-3749/2019, 25.03.2019, NAGODBA U POSTUPKU IZVANREDNE UPRAVE NAD AGROKOR D.D. I DR., TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, POSL. BR. 47.ST-1138/17, 20.06.2018, POVIJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA ZA FORTENOVA GRUPA D.D., BROJ: OV-1309/2019, 27.03.2019, PRILOG BR. 16 (IMOVINA KOJA JE PREDMET PRIJENOSA) NAGODBE U POSTUPKU IZVANREDNE UPRAVE NAD AGROKOR D.D. I DR., TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, POSL. BR. 47.ST-1138/17,, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU, POSL. BROJ: 47. ST-1138/17-2823, 06.07.2018</p> <p>*FORTENOVA GRUPA D.D., OIB: 88035992407, ULICA MARIJANA ČAVIĆA 1, 10000 ZAGREB</p>		<p>Ispisano sa: Z-12008/2019</p> <p>na 1.1</p>
*1.3	Z-7513/2021	<p>Zaprimljeno 23.12.2020.g. pod brojem Z-41390/2020</p> <p>UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O USTUPU TRAŽBINE OVJERENOG KOD KRISTIANA HUKELJA, JAVNOG BILJEŽNIKA U ZAGREBU, POD BROJEM OV-13401/2020, 23.12.2020</p> <p>*PAGO CROATIA D.O.O., OIB: 24628814304, ULICA GRADA VUKOVARA 284, 10000 ZAGREB</p>		<p>na 1.2</p>
1.4		<p>Zaprimljeno 26.02.2021.g. pod brojem Z-7513/2021</p> <p>UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O USTUPU TRAŽBINE OVJEREN KOD MARINE DABELIĆ JAVNOG BILJEŽNIKA IZ ZAGREBA, BR. OV-48/2021 26.02.2021, POTVRDA O ISPLATI NAKNADE OVJERENA KOD JAVNOG BILJEŽNIKA MARINE DABELIĆ IZ ZAGREBA POD POSL BROJEM OV-1009/2021 26.02.2021</p>		<p>na 1.3</p>

C
Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
		ROMANA DRUŠTVO S OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA UGOSTITELJSTVO I USLUGE, OIB: 49118603115, MAKARSKA, IVANA GORANA KOVAČIĆA 16		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 29.09.2021.

Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 164371/2021



Kontrolni broj: 867398551e5952

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa i uprave potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.